

Arkitektens ord - Norra Bullerbyn

Bostadsprojektet Bullerbyn ligger mellan Norra Fäladens centrum och Borgarparken. Parken är uppvuxen med vackra träd och omgivningen upplevs som lummig och grön. Läget är också fint med tanke på närheten till torget med dess publika service, med flera affärer och verksamheter. I detta läge fick vi det intressanta uppdraget att rita två nya bostadshus åt LKF.

Vi tog fasta på att tydliggöra stråken och kontakterna åt alla håll. Åt sydväst fanns möjlighet att göra en liten lekplats och åt nordost kunde vi skapa en fin utemiljö för de boende med utsikt över parken. Markbeläggningen tar upp tegelkaraktären i området med inslag av brunröd sten.

Då detaljplanen medgav två relativt stora byggnadskroppar valde vi att dela upp dessa i flera mindre volymer med separata tak som lutar åt olika håll. Volymerna fick tegelfasader i olika kulörer som ytterligare bidrar till att bryta ner skalan. Med tanke på de omgivande byggnaderna i brunrött tegel, till exempel kyrkan, gjorde vi en "sockel" på huset i omväxlande en och två våningar med tegel i en brunröd kulör. Detta gav huset en spännande karaktär och definierade husens möte med mark och stråk.

Samtliga lägenheter har balkonger. Balkongfronterna har olika färg vilket bidrar till en lekfull och spännande gestaltning.

Lägenheterna är organiserade så att de flesta skulle få ljus från två olika håll. När man kommer in finns det sikt genom lägenheten, så att man möts av ljuset. Vi har också eftersträvat generösa gemensamma ytor med kök och vardagsrum, och så lite kommunikationsyta som möjligt.

I bottenvåningen i det norra huset finns en tandläkarmottagning, vilket känns som en tillgång för helheten. Detta innebär att det nordsydliga stråket mellan bostäder och centrum blir befolkat dagtid. Byggnaden blir också då ytterligare knuten till centrum och integreras i helheten.

Detta bostadsprojekt kommer att bli ett fint tillskott till platsen. Det anpassar sig till omgivande miljöer samtidigt som det skapar nya kvaliteter med spännande byggnader och omsorgsfullt gestaltad markplanering.

Gunilla Svensson

Arkitekt, Gunilla Svensson Arkitektkontor AB